

MASKUN VESIHUOLTO OY

OHJE VESIMITTARITILAN SUUNNITTELUUN JA TOTEUTUKSEEN

1. Yleistä

Kiinteistön vesimittari on Maskun Vesihuolto Oy:n omaisuutta. Kiinteistön omistaja vastaa vesimittaritilan rakentamisesta, kunnossapidosta ja siitä, että tila täyttää tämän ohjeen vaatimukset. Vesimittarin tulee olla helposti luettavissa, huollettavissa ja vaihdettavissa koko kiinteistön käyttöiän ajan.

2. Vesimittarin sijoitus

Vesimittari tulee sijoittaa:

- rakennuksen tekniseen tilaan tai muuhun lämmitettyyn tilaan
- mahdollisimman lähelle kohtaa, jossa tonttivesijohto tulee rakennukseen
- paikkaan, johon on esteetön pääsy kaikkina aikoina
- siten, ettei mittari altistu jäätymiselle, kuumuudelle tai mekaanisille vaurioille

Vesimittaria ei saa sijoittaa sellaiseen kotelointiin tai rakenteeseen, jonka purkaminen on tarpeen mittarin vaihtoa tai huoltoa varten.

3. Vesimittaritilan vaatimukset

Vesimittaritilan tulee olla:

- kuiva ja siisti
- lämmitetty ympäri vuoden
- riittävästi valaistu
- varustettu lattiakaivolla
- sellainen, että mahdollinen vesivuoto voidaan havaita nopeasti

4. Mittariasetelman vaatimukset

Kiinteistön tulee rakentaa mittariasetelma siten, että:

- putkisto on tukevasti kannakoitu ennen vesimittaria ja sen jälkeen
- mittariteline voidaan kiinnittää tukevaan seinärakenteeseen
- mittarin asentaminen ja irrottaminen voidaan suorittaa vaurioittamatta putkistoa
- vesimittarin etupuolella on riittävä työskentelytila

5. Tilavaatimukset

Tyypillisen omakotitalon vesimittarin asennuksessa tulee varata vähintään:

- vapaa työskentelytila mittarin edessä min 600 mm
- molemmilla sivuilla min 300 mm
- päällä 400 mm
- asennuskorkeus lattiasta 500–1000 mm
- vapaa huonekorkeus vähintään 1600 mm

Maskun Vesihuolto Oy voi edellyttää suurempia tilavarauksia suurille vesimittareille tai erityiskohteissa.

6. Sulkuventtiilit ja varusteet

Kiinteistön putkistoon tulee asentaa:

- sulkuventtiili ennen vesimittaria
- sulkuventtiili vesimittarin jälkeen
- takaiskuventtiili voimassa olevien määräysten mukaisesti

7. Sähkölaitteet ja lämmityslaitteet

Vesimittari on sijoitettava siten, ettei mahdollinen vesivuoto aiheuta vaaraa sähkölaitteille tai sähkökeskuksille. Lisäksi mittarin tulee sijaita riittävän etäällä lämmönvaihtimista, lämpöputkista tai muista lämmönlähteistä.

8. Vesimittarin asennus ja vaihto

Vesimittarin asentaa, vaihtaa Maskun Vesihuolto Oy tai sen valtuuttama urakoitsija. Kiinteistön omistajan tulee varmistaa, että mittaritila täyttää tämän ohjeen vaatimukset ennen asennustyön tilaamista.

9. Vastuunjako

Maskun Vesihuolto Oy vastaa:

- vesimittarista
- mittarin vaihdosta normaalin vaihtosyklin mukaisesti
- mittarin kunnossapidosta

Kiinteistön omistaja vastaa:

- vesimittarilasta
- mittarin suojaamisesta jäätymiseltä ja ulkoisilta vaurioilta
- venttiileistä ja kiinteistön sisäisestä putkistosta

- esteettömän pääsyn järjestämisestä mittarille
- tonttijohdon hoidosta ja kunnossapidosta

