

MASKUN KUNTA

MAA-AINESTAKSA

Hyväksytty: kunnanhallitus 25.11.2024
Voimaantulo: 1.1.2025



MASKU

Sisällys

1 §	Yleistä.....	3
2 §	Tarkastusmaksu.....	3
3 §	Valvontamaksu.....	4
4 §	Kuuleminen.....	5
5 §	Vakuudet.....	5
6 §	Pakkokeinopäätökset.....	6
7 §	Luvan velvoitteista vapauttaminen (MAL 13 a §).....	6
8 §	Maksuperusteita.....	6
9 §	Maksuperusteiden hyväksyminen ja voimaantulo.....	7

1 § Yleistä

Maa-ainesten ottamissuunnitelman tarkastamisesta ja ottamistoiminnan valvonnasta sekä muista viranomastehtävistä luvan hakija ja toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan maa-aineslain (555/81) 23 §:n sekä rakentamislain 79 §:n nojalla kunnalle tämän taksan mukaan määräytyvän maksun.

2 § Tarkastusmaksu

Ottamissuunnitelman tarkastamisesta luvan hakijan on suoritettava kunnalle seuraavat maksut:

- | | | |
|-----|--|--|
| 2.1 | Suunnitelmaa kohti
+ ottamisalueen pinta-alan mukaan | 465 €
220 €/ha |
| | sekä lisäksi hakemuksessa otettavaksi esitetyn
maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan
kuitenkin vähintään | 0,027 €/m³
660 € |
| 2.2 | Ottamissuunnitelman muutos; siltä osin kuin se koskee
voimassa olevan ottamisluvan mukaista aluetta ja ylittää
aikaisemmassa luvassa otettavaksi myönnetyn maa-aines-
määrän | |
| | - muutosta kohti
sekä lisäksi hakemuksessa esitetyn aikaisemman luvan
ylittävän maa-ainesmäärän tilavuuden mukaan | 220 €
0,027 €/m³ |
| 2.3 | Laajuudeltaan ja vaikutuksiltaan vähäinen hanke, josta
ei tarvitse laatia erillistä ottamissuunnitelmaa | 465 € |
| 2.4 | Tarkastusmaksua määrättäessä, hakemuksessa otettavaksi
esitetystä maa-ainesten määrästä, otetaan 1.000.000 m ³
ylittävältä osalta huomioon 50 %. | |
| 2.5 | Jos lupahakemus hylätään, peritään tämän taksan mukai-
sesta maksusta 50 % kuitenkin vähintään | 465 € |
| 2.6 | Mikäli luvanhakija peruuttaa lupahakemuksensa ennen kuin lupaviranomainen
on ryhtynyt olennaisiin toimenpiteisiin ottamissuunnitelman tarkastamiseksi,
palautetaan peritty tarkastusmaksu hakemuksesta kokonaan. | |
| | Mikäli viranomainen on ryhtynyt toimenpiteisiin ottamissuunnitelman
tarkastamiseksi ja lupahakemus peruutetaan ennen päätöksen antamista,
peritään toimenpiteitä vastaava osuus maksusta. | |
| 2.7 | Jos lupa peruutetaan tai lupamääräyksiä muutetaan maa-aineslain 16 §:n 2 | |

kohdan perusteella, lupaviranomainen voi palauttaa peritystä tarkastusmaksusta ottamatta jäävän maa-ainesmäärän tilavuutta vastaavan osan.

- 2.8 Jos luvansaaja luopuu maa-ainesten ottamisesta aloittamatta sitä luvan voimassa ollessa, tarkastusmaksua ei palauteta.
- 2.9 Hakijan on suoritettava 1 §:ssä tarkoitettu maksu ennen päätöksen antamista. Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.
- 2.10 Lupa-ajan jatkaminen siten, että kokonaisajaksi tulee enintään kymmenen vuotta. **395 €**

3 § Valvontamaksu

Ottamistoiminnan valvonnasta luvanhaltijan on suoritettava vuosittain seuraavat maksut:

- 3.1 Lupapäätöksessä otettavaksi myönnetyn vuotuisen maa-ainesten määrän mukaan **0,013 €/m³**
 + ottamisalueen pinta-alan mukaan **70 €/ha**
 - kuitenkin vähintään **265 €**

Mikäli lupapäätöksessä otettavaksi myönnetty vuotuinen maa-ainesten ottamismäärä ylittää 100.000 m³, otetaan 100.000 m³ ylittävältä maa-ainesten määrän osalta huomioon 50 % vuotuista valvontamaksua määrättäessä.

Mikäli lupapäätöksessä ei ole esitetty vuotuisia maa-ainesten ottamismääriä, jaetaan valvontamaksua määrättäessä otettava maa-ainesten kokonaismäärä luvan voimassaoloajan vuosien määrällä ja käytetään näin saatua keskiarvoa vuotuisen valvontamaksun määräämisen perusteena.

Mikäli lupa on voimassa vain osa vuotta, peritään kyseiseltä vuodelta vain sitä vastaava osuus otettavaksi sallitun maa-ainesmäärän mukaisesta vuotuisesta valvontamaksusta. Mikäli ottamismäärä ylitetään, tulee toimia kohdan 3.5mukaisesti.

- 3.2 Luvanhaltija on velvollinen maksamaan ensimmäisen vuotuisen valvontamaksun ennen ottamistoimintaan ryhtymistään ja seuraavat valvontamaksut vuosittain kunnan määräämänä ajankohtana enakkoon.

Eryteisestä syystä voidaan hakemuksesta päättää, että valvontamaksu peritään vuosittain kunakin vuonna otetun maa-ainesmäärän mukaan jälkikäteen. Tällöin luvanhaltijan on ilmoitettava ennen ottamistoimintaan ryhtymistään valvontaviranomaiselle ottamisen ajankohta, kesto ja arvio otettavasta maa-ainesmäärästä.

- 3.3 Mikäli luvanhaltija ilmoittaa kirjallisesti valvontaviranomaiselle etukäteen ennen vuotuisen valvontamaksun määräämistä, ettei maa-aineksia ko. vuonna oteta, luvanhaltijalta ei peritä kyseisen vuoden valvontamaksua.
- 3.4 Mikäli luvanhaltija ennen lupa-ajan päättymistä ilmoittaa lopettaneensa kokonaan lupapäätöksessä tarkoitetun maa-ainesten oton ja lupaan liittyvät velvoitteet ovat tulleet täytetyiksi, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä
- Mikäli lupa peruutetaan maa-aineslain 16 §:n perusteella, ei valvontamaksuja ko. vuoden jälkeisiltä vuosilta peritä edellyttäen, että lupaan liittyvät velvoitteet vaot tulleet täytetyiksi otetulta osalta. Lupavelvoitteiden loppuunsaattamisen valvonnasta aiheutuneet kustannukset kuitenkin peritään.
- 3.5 Mikäli vuotuinen myönnetty ottamismäärä ylitetään, luvanhaltijan/ottajan on ilmoitettava ylityksestä kirjallisesti valvontaviranomaiselle ja kunnalla on oikeus periä ylityksen osuus valvontamaksusta heti. Vastaava oikeus kunnalla on, jos maa-aineksia otetaan 2.3 kohdassa tarkoitetun ilmoituksen vastaisesti.
- 3.6 Mikäli valvonta vaatii erityistoimenpiteitä, voidaan valvontakulut periä toimenkunnalle aiheutuneiden kustannusten mukaan.
- Valvonnan suorittamiseksi tehty tarkastus **200 €**
- 3.7 Mikäli lainvastaisen kotitarveoton johdosta valvontaviranomainen ryhtyy tarkastus-, keskeyttämis- tai muihin toimenpiteisiin peritään aiheutuneet kulut noudattaen tätä taksaa soveltuvin osin.
- 4 § Kuuleminen**
- 4.1 Naapurin tai asianosaisen kuuleminen **75 €/kuultava**
- 4.2 Hakemuksesta kuuluttaminen/lehti-ilmoitus **193,00 €***
- * Lisäksi peritään todelliset kuuluttamis- ja ilmoituskulut tämän määrän ylittävältä osalta.
- 5 § Vakuudet**
- 5.1 Lupa maa-aineslain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa tapauskohtaisesti.
- 5.1 Lupa maa-aineslain mukaisen toimenpiteen suorittamiseen ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa **265 €**

5.2	Vakuuden hyväksyminen	220 €/vakuus
5.3	Vakuuden vaihtaminen/muuttaminen	220 €/vakuus

6 § Pakkokeinopäätökset

6.1	Valvontaviranomaisen tai sen määräämän viranhaltijan ottamisen keskeyttämisspätös (MAL 15 §)	550 €
6.2	Valvontaviranomaisen päätös velvoitteiden noudattamisesta (MAL 14 §)	550 €
6.3	Uhkasakon asettamispätös (MAL 14 §)	550 €
6.4	Teettämisuhan asettamispätös (MAL 14 §)	550 €
6.5	Uhkasakon tuomitsemispätös (uhkasakkoL 10 §)	550 €
6.6	Teettämisuhan täytäntöönpano (uhkasakkoL 15 §)	550 €

7 § Luvan velvoitteista vapauttaminen (MAL 13 a §)

Jos lupaan perustuva oikeus maa-ainesten ottamiseen on siirretty toiselle ja hakemuksesta luvan haltija vapautetaan lupaan liittyvistä velvoitteista sekä hyväksytään hänen tilalleen toinen, peritään velvoitteista vapautetulta 150 €

Mikäli maa-aineslain 12 §:n mukainen vakuus vaaditaan uudelta luvanhaltijalta, peritään häneltä 5 §:n mukainen maksu.

8 § Maksuperusteita

8.1	Otettavan maa-aineksen tilavuutena pidetään maksuja määrättäessä maa-aineksen luonnonvaraista tilavuutta (kiintokuutiometrimäärää). Mikäli valvontamaksu peritään jälkikäteen, muunnetaan irtokuutiometrit kiintokuutiometreiksi jakamalla määrät seuraavilla muuntoluvuilla:	
	- sora	1,3
	- hiekka	1,3
	- louhe	1,8
	- savi	1,6
	- multa	1,4
8.2	Maksuperusteet ovat yhtäläiset kaikille maa-aineslain mukaan luvanvaraisille maa-aineksille.	

8.3 Jos tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvanvaraisesta toimenpiteestä taikka siitä, että toimenpiteen suorittaja muutoin on laiminlyönyt hänelle kuuluvat velvollisuutensa, maksu voidaan periä korotettuna ottaen huomioon kunnalle aiheutuvat ylimääräiset kulut.

Mikäli maksua ei suoriteta määräajassa, erääntyneelle maksulle on suoritettava korkoa korkolain mukaan.

8.4 Maksuihin sisältyy kunnan asiakirjojen lunastuksesta määrättävä maksu.

8.5 Taksan mukaisia maksuja määrättäessä otetaan huomioon toimenpiteen laajuus, vaativuus ja viranomaisten käyttämä aika ja muut asiaan vaikuttavat seikat. Tämän perusteella maksua voidaan hankkeen vaativuuden mukaan laskea tai korottaa, mikäli toimenpide olennaisesti poikkeaa keskimääräisestä tasosta.

- vaatimaton hanke, maksua alennetaan	50 %
- vaativa hanke, maksua korotetaan	25 %
- erittäin vaativa hanke, maksua korotetaan	50 %

8.6 Tarkastusmaksu määrätään maksun määräämishetkellä olevan taksan mukaan.

Valvontamaksu määrätään ensimmäisen kerran maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan ja sen jälkeen sitä tarkistetaan vuosittain kunakin vuonna valvontamaksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

8.7 Palautuksen määrä lasketaan maksun määräämishetkellä voimassa olevan taksan mukaan.

9. Maksuperusteiden hyväksyminen ja voimaantulo

Nämä maksuperusteet on Maskun kunnanhallitus xx.xx.xxxx § x hyväksynyt ja ne tulevat voimaan 1.1.2025 alkaen.